РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТАШТАГОЛЬСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ШЕРЕГЕШСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

от «21» ноября 2011г. N 260

**«Об установлении налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 09.12.1991 года №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» (с учетом изменений и дополнений), Федеральным законом №131 от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Шерегешского городского поселения Совет народных депутатов Шерегешского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории муниципального образования «Шерегешское городское поселение» налог на имущество физических лиц на 2012 год
2. Объектами налогообложения признаются следующие виды имущества:
3. жилой дом;
4. квартира;
5. комната;
6. дача;
7. гараж;
8. иное строение, помещение и сооружение;
9. доля в праве общей собственности на имущество, указанное в пунктах 1-6 настоящей статьи.
10. Установить следующие ставки налога в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения»

|  |  |
| --- | --- |
| **Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения** | **Ставка налога** |
| До 300 тыс. рублей (включительно) | 0, 1 процента |
| Свыше 300 тыс. рублей до 500 тыс.  рублей (включительно) | 0, 3 процента |
| Свыше 500 тыс. рублей до 700 тыс.  рублей (включительно) | 0,4 процента |
| Свыше 700 тыс. рублей до 800 тыс.  рублей (включительно) | 0,5 процента |
| Свыше 800 тыс. рублей до 900 тыс.  рублей (включительно) | 0,6 процента |
| Свыше 900 тыс. рублей до 1000 тыс.  рублей (включительно) | 0,7 процента |
| Свыше 1000 тыс. рублей до 1500 тыс.  рублей (включительно) | 0,8 процента |
| Свыше 1500 тыс. рублей до 2000 тыс.  рублей (включительно) | 0,9 процента |
| Свыше 2000 тыс. рублей | 2,0 процента |

1. Налог начисляется на основании данных об инвентаризационной стоимости объектов налогообложения по состоянию на 1 января каждого года.

На имущество, признаваемое объектом налогообложения, находящееся в общей долевой собственности нескольких собственников, налог уплачивается каждым собственником соразмерно их доле в этом имуществе.

Инвентаризационная стоимость доли в праве общей долевой собственности на указанное имущество определяется как произведение инвентаризационной стоимости имущества соответствующей доли инвентаризационная стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения, находящегося в общей совместной собственности нескольких собственников без определения долей определяется как часть инвентаризационной стоимости указанного имущества, пропорциональная числу собственников данного имущества

5.Органы, осуществляющие кадастровый учет, ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также органы технической инвентаризации обязаны ежегодно до 1 марта представлять в налоговый орган сведения, необходимые для исчисления налогов, по состоянию на 1 января текущего года.

6. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования, льготы установленные в соответствии со статьей 4 Закона РФ от 9 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» действуют в полном объеме.

7. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются также дети-сироты, и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот, которые получают пенсию по потере кормильца в отношении жилых помещений, предусмотренных п. 2 настоящего решения.

8. Налоговые уведомления об уплате налога вручаются плательщикам налоговыми органами в порядке и сроки, которые установлены Налоговым кодексом Российской Федерации.

9. Уплата налога на имущество физических лиц за 2012 год производится до 1 ноября 2013 года. Налоговым периодом, начиная с которого применяется новый срок уплаты по налогу на имущество, является 2012 год.

10.Лица, своевременно не привлеченные к уплате налога, уплачивают его не более чем за три года, предшествующих календарному году направления налогового уведомления в связи с привлечением к уплате налога.

11.Перерасчет суммы налога в отношении лиц, которые обязаны уплачивать налог на основании налогового уведомления, допускается не более чем за три года, предшествующих календарному году направления налогового уведомления в связи с перерасчетом суммы налога.

12.Возврат (зачет) суммы излишне уплаченного (взысканного) налога в связи с перерасчетом суммы налога осуществляется за период такого перерасчета в порядке, установленном статьями 78 и 79 Налогового кодекса Российской Федерации.

13 Решение Шерегешского поселкового Совета народных депутатов №185 от 26.02.2010г. от «Об установлении налога на имущество» считать утратившим силу.

14. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2012 года.

15. Настоящее решение обнародовать на информационных стендах в здании Администрации Шерегешского городского поселения по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт. Шерегеш, ул. Гагарина, 6.

**Глава Шерегешского**

**городского поселения В.В.Дорогунцов**